

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**10 500 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4372053** Datum vydání: **02.12.2025**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 700 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části obce Jesenice. Pozemek se nachází ve slepé ulici lemované rodinnými domy, což zaručuje soukromí i minimální provoz. Součástí pozemku je mobilheim bez čísla popisného, pevně ukotvený k zemi, který může sloužit jako dočasné bydlení po dobu výstavby nebo jako zázemí pro rekreaci. Dispozice domu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Kuchyně je vybavena spotřebiči. O vytápění se stará klimatizace a elektrické přímotopy. Dům je napojen na elektřinu, veřejnou kanalizaci a vodovod, takže je připraven na okamžité užívání. Podle územního plánu je povolena zastavěnost až 40 % plochy pozemku. Výškové omezení: přízemí, patro, podkroví, s maximální výškou 10,5 m, což umožňuje realizaci prostorného a komfortního rodinného bydlení. Jesenice nabízí kompletní občanskou vybavenost a přímé autobusové spojení do Prahy.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372053            |
| Inzerát aktualizován: | 02.12.2025         |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 900926600          |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 700 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 926600             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Richterová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**