

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 516 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4365664** Datum vydání: **21.10.2025**

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme atraktivní pozemek 1770 m² v obci Světlá Hora, Jeseníky. Mírně svažité a slunný pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu v souladu s územním plánem obce. Jsou to 3 pozemky hned vedle sebe. Další pozemky měří 1770 m² a 1769 m². Dohromady tvoří zajímavý investiční celek. Dá se realizovat voda, plyn a elektřina. Cetin vede hned kolem pozemků. Zastavitelnost je 40% a maximální výška stavby je 10 metrů. Přístupy k pozemkům jsou zajištěny z asfaltové obslužné komunikace, která je ve vlastnictví Obce Světlá Hora. Podél pozemku je pak další možný příjezd. Parcely obklopuje klidná krajina na okraji obce, mimo záplavové území. Tato lokalita je oblíbenou rekreační oblastí s bohatými možnostmi pro turisty, cyklisty i milovníky zimních sportů. Ski areály, sjezdovky. V blízkosti najdete turistická centra jako Karlov, Malá Morávka nebo lázně Karlova Studánka. Značené turistické stezky, cyklotrasy nebo sjezdovky na Praděd.

ID inzerátu ESO:	4365664
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900922776
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1770 m ²
Kód zakázky:	922776



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Vařeková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz