

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 150 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4365300** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 992 m², určený pro výstavbu rodinného domu v klidné části obce Hořín–Brozánky, v bezprostřední blízkosti Mělníka. Pozemek je součástí komorního rezidenčního projektu s devíti moderními rodinnými domy, který klade důraz na soukromí, bezpečnost a klidné bydlení. Celý areál je navržen jako uzavřený komplex se soukromým vjezdem opatřeným automatickou bránou a kompletním oplocením. Pozemek je plně zasítovaný – elektřina i ostatní inženýrské sítě jsou již vybudovány. Dokončení příjezdové komunikace a oplocení do konce ledna. Dle územního plánu je povolena výstavba rodinného domu o jedné bytové jednotce se zastavěností až 40 %. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti. Centrum Mělníka je vzdáleno pouze 3 minuty jízdy, dálnice D8 přibližně 5 minut a do Praha–Letňany se dostanete zhruba za 25 minut. Samozřejmostí je také vlakové a autobusové spojení v Mělníku. Atraktivní nabídka pro pohodlné rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4365300
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923827
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	992 m ²
Kód zakázky:	923827



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislava Šizlingová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz