

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4359631** Datum vydání: **22.09.2025**

Lokalita:

Náchod

Bydlení, stavba a zahrada v čisté přírodě, vzdálená od ruchu civilizace, přesto lehce dostupná k občanské vybavenosti. Informace o možné výstavbě u makléře. Zahrada na náhorní rovině nad přehradou Rozkoš. Chráněná od severních větrů zástavbou obce s výhledem do kraje. Dálnice D11 do 15 minut. Pokud přejdete příjezdovou silnici uvidíte blízko celé pohory Krkonoše a horu Sněžka. Pozemek vysoko na čerstvém vzduchu vzdálená od emisí topení. Celodenní sluníčko. Přesto do města jen 3 km po asfaltové silnici a jen 20 minut pěšky do Ratibořic a Babiččina údolí. Ideální dostupnost do obcí Česká Skalice, Náchod a Červený Kostelec. Půl hodiny jízdy vozem do krajského města Hradec Králové. Pozemek je v katastru nemovitostí označen jako orná půda a dnes využíván jako travní porost. Pozemek určený pro stavbu rodinného domu vesnického typu a pro zahradu, která tvoří funkční celek s pozemkem pro výstavbu.

ID inzerátu ESO:	4359631
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	900920376
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1504 m2
Kód zakázky:	920376



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz