

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 408 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4356159** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Děčín

Hledáte pozemek, kde už teď víte, že postavíte? Klidnou část obce s krásným výhledem? Nabízím prodej stavebního pozemku 1674 m² v Huntířově u Děčína-Františkův Vrch. K pozemku je již hotový projekt domu a stavební povolení. Ušetřete si běhání po úřadech a životním prostředí, také CHKO a dalších. Majitel nyní sítuje pozemky elektřinou, také připravuje zasítování veřejným vodovodem. V ceně je připojení vody a elektřiny. Vlastní ČOV dle projektu si nový majitel vybuduje sám. Důležitou informací pro vás je, že na obci Huntířov probíhá výběrové řízení na již schválenou výstavbu kanalizace, která povede celým Huntířovem. V obci jezdí autobus každou hodinu, zastávka je 200m. Do centra města Děčín je to krátkých 8 km. V obci Huntířov je MŠ, 1.stupeň ZŠ se sportovištěm, nový obchod smíšeného zboží, fotbalové hřiště, velmi dobře fungující motorest s velkým sálem pro kulturní akce. V plánu obce je výstavba nového sportoviště a dětského hřiště. Stavební dokumentace je u vaší makléřky Lucie.

ID inzerátu ESO:	4356159
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900915935
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1674 m ²
Kód zakázky:	915935



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Šmirklová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz