

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 113 600 KčČíslo inzerátu (ID): **4355718** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji dva sousedící stavební pozemky o celkové výměře 1 368 m², situované v klidné zástavbě rodinných domů v Kašperských Horách, ulice Na Prádle. Pozemky lze zakoupit jako celek nebo rozdělit na dvě samostatné stavební parcely, což z nich činí ideální investici pro vícegenerační bydlení, rekreaci či podnikání.

Na základě vypracované architektonické studie je na pozemcích možné postavit dva samostatné rodinné domy s byty určené k rekreačním účelům. Tato koncepce byla konzultována a schválena městem, což výrazně urychlí případný proces výstavby.

Veřejné inženýrské sítě – elektřina, vodovod a kanalizace – jsou přivedeny na hranici pozemku. Terén je rovinatý, připravený k výstavbě. Projektová dokumentace je k dispozici a může být upravena podle preferencí nového vlastníka.

Skvělá dostupnost – z Plzně do 1 hodiny, z Prahy cca 2,5 hodiny.

V okolí je nádherná příroda Šumavy, ideální pro turistiku, lyžování i cyklovýlety.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4355718
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900914518
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1368 m ²
Kód zakázky:	914518



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz