

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

16 765 500 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4354933** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Beroun

V obci Libomyšl nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o ploše 11 177 m², s jižní orientací, určený územním plánem k zástavbě samostatně stojícími rodinnými domy (bydlení venkovské individuální), s využitím i jako investice. Napojení na vodovod, kanalizaci, elektřinu a stávající komunikaci je možné. Současný majitel nechal připravit studii možného rozparcelování na jednotlivé pozemky, včetně příjezdové komunikace. Základní parametry pro zastavění jednotlivých parcel rodinnými domy: plocha parcel je stanovena na min. 900 m², zastavění pozemku rodinného domu hlavní stavbou (rodinného domu) na 20% pozemku. V případě zájmu kupujícího mohou být předmětem prodeje i navazující pozemky. V obci je prodejna potravin, 2 restaurace, obecní úřad. Větší občanská vybavenost, školka, škola, obchody, zdravotní středisko je v blízkých Hostomicích a Zdících - PID, vlak a autobus směr Praha, Plzeň, Příbram. Nájezd na D5 je vzdálený 4 minuty jízdy autem, Beroun 13 minut, Praha Zličín 22 minut.

ID inzerátu ESO:	4354933
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900918443
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	11177 m ²
Kód zakázky:	918443



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Hajný

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz