

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 790 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4350290** Datum vydání: **01.09.2025**Lokalita:
Cheb

Prostorný pozemek 717 m² v klidné a oblíbené lokalitě Podhrad, ideální pro rekreaci i trvalé bydlení

Nabízíme rovinatý a pečlivě udržovaný pozemek o výměře 717 m², který se nachází v žádané a tiché části Podhrad u Chebu. Parcela je osazena vzrostlými stromy a nabízí příjemné soukromí, přírodní atmosféru i dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci nebo další rozvoj dle vlastních představ.

Na pozemku se nachází celoročně obyvatelná, částečně zrekonstruovaná a zateplená chata o užitné ploše 52 m², která může sloužit jako zázemí pro stavbu nového domu nebo pohodlné rekreační využití. Nechybí vlastní studna, grilovací kout, udírna ani příjezd autem až na pozemek. Součástí je také kryté venkovní posezení a množství úložných prostor.

Lokalita nabízí výjimečný klid a přírodní prostředí, a přitom je vzdálená jen několik minut jízdy od centra Chebu. Skvělá volba pro ty, kteří hledají kombinaci prostoru, soukromí a dobré dostupnosti.

Prohlídkový den - 26.08.2025

ID inzerátu ESO:	4350290
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900914904
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	717 m ²
Kód zakázky:	914904



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Hořejší**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz