

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 990 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4345829** Datum vydání: **29.08.2025**

 Lokalita:  
**Karviná**

Představte si, že svůj vysněný domov dokončíte přesně podle svých představ – bez zdlouhavého čekání na povolení a zbytečných starostí. Tento stavební pozemek o rozloze 1000 m<sup>2</sup> s již postavenou hrubou stavbou rodinného domu vám to umožní! Dům s užitnou plochou 107 m<sup>2</sup> je osazen plastovými okny s trojsklem a moderní střešní krytinou z tavené fólie. Dle projektové dokumentace se počítá s podlahovým vytápěním, na pozemku bude vlastní ČOV a retenční nádrž na dešťovou vodu s přepadem do vsaku. Ostatní detaily dokončení domu a použité materiály už budou zcela ve vaší režii – a pokud budete potřebovat pomoc s realizací, určitě společně najdeme vhodné řešení.

Lokalita? Bezkonkurenční! – Ostrava a Karviná autem do 15 minut, Bohumín a Orlová doslova za zatáčkou. A zastávka hromadné dopravy? Ta je jen pár metrů od hranice pozemku!

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345829                      |
| Inzerát aktualizován: | 29.08.2025                   |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025                   |
| ID zakázky v RK:      | 900910747                    |
| Stav:                 | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                       |
| Plocha pozemku:       | 1000 m <sup>2</sup>          |
| Kód zakázky:          | 910747                       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Sosna**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**