

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 650 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4345583** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Náchod

Pozemek pro výstavbu rodinného domu nebo rekreaci. Prodej pozemku 650 m² v Náchodě, část Malé Poříčí, ulice Broumovská. Dle platného územního plánu je parcela určena pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Okresní město Náchod do 10 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko-teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s výhledem na blízkou stolovou horu Bor. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklostezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku ovocné stromy. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný uzavřený celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 650 m² má ideální tvar a je možno ho připojit na elektřinu a veřejný vodovod. Obnovený sjezd z komunikace v podílovém spoluvlastnictví.

ID inzerátu ESO:	4345583
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900914193
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	650 m ²
Kód zakázky:	914193



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Jirásek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz