

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 625 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4345174** Datum vydání: **30.08.2025**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1003 m<sup>2</sup> nacházející se v katastrálním území Horní Lipka. Tento pozemek je dle platného územního plánu veden jako BV - bydlení venkovské, což z něj činí ideální místo pro výstavbu rodinného domu. Lokalita je zasazena do klidné části obce, obklopena krásnou přírodou a nabízí skvělé podmínky pro milovníky klidu a outdoorových aktivit. V blízkosti se nachází atraktivní turistické cíle jako Dolní Morava a Pastvinská přehrada. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje rychlou realizaci vašich stavebních plánů. Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti k bydlení v malebné venkovské oblasti.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345174             |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025          |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 900911728           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1003 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 911728              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Zvercová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**