

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4341776** Datum vydání: **30.08.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Na klidném okraji obce Dolní Lomnice - Kunice, kde končí silnice a začíná příroda, na Vás čeká pozemek, který má vše připraveno. Rovinatých 1987 m², vybudovaná základová deska, platné stavební povolení, prováděcí projekt, územní souhlas i souhlas s ohlášením stavby.

Plánovaný dům o dispozici 5+1, 3 koupelnách, garáží, zastavěné ploše 184 m² a užitné ploše 247 m². Projekt lze upravit a stavět můžete ihned. Na pozemku je obecní voda, kanalizace, elektřina i optický internet, navíc vlastní vrtaná studna, chatka a příprava na zpevněné plochy a oplocení.

Součástí je i přístupová cesta o šířce 4,3 m (274 m²), která je započítaná v celkové výměře.

Dojezd do Prahy 15 minut autem nebo PID - bus metro C Opatov a vlakové spoje Mirošovice, Strančice nedaleko.

Místo, kde si odpočínáte při sklence dobrého vína, krásných západech slunce a soukromí.

Pozemek není určen pro dvojdom.

Začněte stavět tam, kde se ticho setkává s výhledem.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4341776
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911985
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1987 m ²
Kód zakázky:	911985



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Březinová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz