

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 200 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4341532** Datum vydání: **30.08.2025**

 Lokalita:
Hodonín

Prodej pozemku k bydlení v obci Šardice, okres Hodonín. Pozemek tvoří dvě sousedící parcely s celkovou plochou 399 m², situované v klidné okrajové části obce. Pozemek se nachází v rovinatém terénu a disponuje uliční šířkou 25 m. Na parcele 492 se nachází části původního domu č. p. 195 určeného k demolici, což budoucímu majiteli umožňuje okamžitě realizovat vlastní projekt. Parcela 491 je vedena jako zahrada. Pozemek je napojen na všechny IS s výjimkou plynu, jehož přípojný bod se nachází na hranici pozemku. Za pozemkem se nachází hliněná stěna – břeh, ideální pro vybudování vinného sklepa. Součástí nabídky je rovněž využitelný stavební materiál, zejména pak střešní tašky. Výhody: Šardice jsou součástí atraktivní a vyhledávané lokality Moravské Toskánsko, pozemek se nachází v klidné okrajové části obce, možnost vybudování vinného sklepa, obec disponuje veškerým občanským vybavením. Vzdálenost do Kyjova 10 km. Financování zajištěno. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4341532
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900912627
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	399 m ²
Kód zakázky:	912627



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


František Švela

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz