

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 993 200 K**

Íslo inzerátu (ID): 4318411 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:  
**Benešov**

Pozemek 1.069 m<sup>2</sup>, Loučovice pod Bláníkem. Pozemek dle Územního plánu připraven na stavbu. Stavební povolení na výstavbu rodinného domu venkovského typu projednáno s obecním úřadem. Hlavní město Praha do 55 minut autem. Havlíčkův Brod do 50 minut a Tábor a dálnice D 1 do 35 minut vozem. Rekreační oblasti vrchoviny a Posázaví v dosahu. Pozemek v klidné tiché obci nedaleko obchodních lokalit a centra obanské vybavenosti okolních měst. Velmi dobrá dopravní dostupnost. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. K pozemku přivedeny sítě. Voda, elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v asfaltové obecní komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný vlastní cestou z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 1.069 m<sup>2</sup> má ideální obdélníkový tvar a je zasíťován v etně elektřiny a veřejný vodovod. Nedaleko pozemku je Vejevská skála, odkud vyjíždí z hory Bláník legendární vojska. Cyklotrasy po stopách Blánických rytířů.

ID inzerátu ESO:	4318411
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900901995
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1069 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	901995



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**