

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**7 700 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4315785** Datum vydání: **14.03.2025**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji rovinný pozemek o celkové výměře 2025 m<sup>2</sup> se dvěma stavbami v obci Nová Ves nad Nisou. Pozemek se nachází v klidné části obce pod ernostudni ním h ebenem a je dobře přístupný z veřejné komunikace. Jsou zde dvě zděné objekty, jeden sloužící jako chalupa s íslem eviden ním a druhý bývalá dírketa. Na pozemek je přiveden elektrický proud, horní částí prochází kanalizace, hranici lemuje vodovod. Chalupa je zásobena vodou ze studny. Dle vyjádření stavebního úřadu je možné na tomto místě postavit objekt s 5 apartmány, tato nabídka je tudíž vhodná jako dobrá investice. Mnoho ski areálů v těsné blízkosti, dobrá dostupnost do Jablonce nad Nisou.

ID inzerátu ESO:	4315785
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	900900167
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2025 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900167



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Kouřilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**