

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4312734** Datum vydání: **19.02.2025**

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji krásný prosluněný a mírně svažité stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Zadní Těba, která je oblíbená pro svou malebnou krajinu a snadnou dostupnost do Prahy. Z pozemku o rozloze 1 436 m<sup>2</sup> je krásný výhled do okolí, převážně do zeleně a na protější svah. Nabízí se tu tak stavba rodinného domu, ze kterého budete mít skvělý výhled a budete si moci tak užívat ranní kávu i ve venkovní posezení s přáteli na terase. Je zde dokonce již vydáno stavební povolení na moderní rodinný dům, který krásně zapadá do této lokality. Na pozemek je zavedena elektřina, byla zde zřízena vrtaná studna a v nejnižší části pozemku byla postavena oporná stěna, která spodní část pozemku vyrovnává. Parcela je od základní a mateřské školy vzdálena pouhých 5 minut chůzí, dále se zde nachází pošta, potraviny, restaurace. Je zde také skvělá dopravní dostupnost vlakem i autem. Další občanská vybavenost je v okolí, které na Zadní Těba navazují. Nenechte si utéct tuto nabídku!

ID inzerátu ESO:	4312734
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900899734
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1436 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899734



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vojtíšek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**