

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**1 280 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4310551 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Chcete-li žít v klidném prostředí, nabízíme k prodeji pozemek určený k bydlení v Dolních Zálezlech. Dle platného územního plánu zde můžete postavit nejen rodinný dům, ale umístit dokonce i mobilheim! Výměřová plocha 919 m<sup>2</sup> je dostatečná pro oba záměry.

Pozemek se nachází v tiché části obce, což zajišťuje pocit soukromí a klidu, přestože dostupnost služeb a infrastruktury je stále na dosah. Je orientován na jih a po celé délce je přístupný místní komunikace. Je již napojen na elektřinu i vodovod. Plyn naleznete na jeho hranici.

V obci naleznete základní služby jako poštu, obchod, obecní úřad, vlakové nádraží, autobusovou zastávku, sportoviště, ... To ostatní pak naleznete v 10 km vzdáleném Ústí.

Pro případný zájem doporučujeme vydat se na osobní prohlídku a na vlastní oči se přesvědčit o jedinečnosti této nabídky. Čeká zde na vás místo, kde můžete realizovat svůj sen o domově.

ID inzerátu ESO:	4310551
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900898583
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	919 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898583



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Hamplová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**