

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 431 500 K

 číslo inzerátu (ID): **4308471** Datum vydání: **15.02.2025**

Lokalita:

Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji velmi dobře udržovaný oplocený pozemek o výměře 449 m², nacházející se v klidné části obce Žinkovy, okres Plzeň-jih. Pozemek je v současnosti veden jako ostatní plocha. Dle územního plánu je možné jeho přepsání na stavební pozemek, jeho maximální zastavitelnost činí 25 % z celkové plochy, což umožňuje výstavbu rodinných domů se zachováním dostatečné zeleně a prostoru.

Na hranici pozemku jsou kompletní inženýrské sítě, včetně elektřiny, vodovodu, kanalizace a plynu. Píjezdová cesta je zpevněná, což umožňuje pohodlný přístup osobním i nákladním vozidlem. K dispozici je také upravená pitná voda. Pozemek se nachází v příjemném prostředí obklopeném lesy, loukami, poli a nedalekým rybníkem. V obci je základní občanská vybavenost včetně mateřské školy, obchodu a pošty. Dopravní spojení je zajištěno autobusovou dopravou a snadným přístupem autem. Díky možnosti změny využití na stavební pozemek a dostupnosti veškerých sítí je tato nemovitost

ID inzerátu ESO:	4308471
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900898025
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	449 m ²
Kód zakázky:	898025



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Valešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz