

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 922 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4307812 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:  
**Semily**

Exkluzivně nabízíme pozemek o výměře 1 060 m<sup>2</sup> k bydlení i rekreaci na okraji obce Valteřice - Horní Branná, v okrese Semily. Pozemek leží na okraji Krkonošského národního parku a jeho poloha nabízí veškeré celoroční využití pro celou rodinu. Výhodná pozice pozemku zaujme také tím, že Valteřice nejsou plně turistická a přitom je veškerá občanská vybavenost v dosahu. Vrchlabí je vzdálené 2 km a Jilemnice 5 km. Veřejný vodovod a elektrický proud je na pozemku. Součástí prodeje je i podíl na přístupové cestě. Pro bližší informace volejte makléře. Nejvýhodnější financování pro Vás zajistíme zdarma.

V blízkém dosahu sjezdovky, železniční tratě, turistické cesty a aquapark.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4307812             |
| Inzerát vydán:   | 29.01.2025          |
| ID zakázky v RK: | 900895825           |
| Stav:            | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:     | Osobní              |
| Plocha pozemku:  | 1060 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 895825              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivan Novák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**