

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4307550 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o rozloze 1152 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Nový Hrádek. Tento pozemek je vhodný pro výstavbu menšího rodinného domu i rekreačního objektu a nachází se v malebném prostředí s krásným výhledem a výbornou dostupností do centra obce. Tato lokalita je známá svou krásnou přírodou a klidným prostředím, což z ní činí ideální místo pro trvalé bydlení nebo rekreaci. V okolí je několik lyžařských středisek a výletních cílů (hrad Frymburk, rozhledna Šibeník, Feist v Kopec, Velká Desná, tvrz Skutina, poutní místo Rokole)

Inženýrské sítě jsou v dosahu. Voda a elektřina je přivedena na hranici. Aktuálně stojí na pozemku povolená mobilní chatka, která slouží pro skladování vlnění. Na ní navazuje pergola s posezením a dřevěná terasa s bazénem. Vše bylo zřízeno a je součástí kupní ceny.

Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku pozemku!

ID inzerátu ESO:	4307550
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900897538
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1152 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897538



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Hlavsová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**