

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**5 237 500 K**

číslo inzerátu (ID): 4307379 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:  
**Rokycany**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1032 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě obce Veselá u Rokycan. Pozemek je určený pro výstavbu rodinného domu dle územního plánu. U hranice pozemku je pítí pro elektinu připravený k připojení. Bylo již schváleno stavební povolení pro vrtanou studnu a je k dispozici hydrogeologický posudek a technická zpráva pro napojení na obecní komunikaci. Na pozemku je nutné vybudovat OV, kanalizace je v obci pouze dešová, ale plánuje se její rozšíření.

Výhodou pozemku je možnost okamžitého zahájení výstavby v atraktivní lokalitě. Veselá je vzdálená 4 km od Rokycan a 18 km od Plzně. Obec nabízí klidné bydlení s blízkostí přírody a základní občanskou vybaveností.

Pro více informací nebo prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4307379
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	900896411
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1032 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896411



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Menšíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**