

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 450 000 K

íslo inzerátu (ID): 4307250 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Bernartice na úpatí Vraních hor. Pokud hledáte klidné místo, kde můžete být bez obav z dopravy, na kterém se můžete kochat s přírodou a výhledem na okolní kopce, je to místo pro vás. Krkonoše jsou na dosah, a přesto zde nenarazíte na davu turistů. Nejbližší sjezdovky jsou v Odkenném dole, kam se z pozemku dostanete za 10 minut autem. Pozemek s výměrou 1024 m² je rovinný, z jedné strany zapuštěný do svahu. Je zde schválena stavba rodinného domu, na kterou bylo v roce 2009 vydáno stavební povolení. Stavba byla zahájena (vylity základové pasy, viz foto). Vybudována je již také vodovodní přípojka, elektro přípojka a připojení na odvod vyčištěných splaškových vod. Na kraji pozemku stojí dřevěná kůlna na nářadí, do které je přivedena elektřina. Je to jediné místo, jehož dopravní dostupnost by se měla v následujících letech ještě zlepšit díky pokračování dálnice D11 z Prahy do polské Lubawky. Dálnice však povede na opačné straně obce.

ID inzerátu ESO:	4307250
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	900897503
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1024 m ²
Kód zakázky:	897503



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Valeš

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz