

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**4 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4304533** Datum vydání: **17.01.2025**

Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme vám k prodeji pozemky o celkové ploše 5.199m<sup>2</sup> a rodinný d m v obci Osek u Kn žic, který má užitnou plochu 73m<sup>2</sup> v p ízemí, stejnou užitnou plochu v podkroví. D m byl postaven v roce 1997, má zdroj vody z kopané studny, odpady jsou svedeny do septiku s p epadem do ve ejné kanalizace a obecní vodovod je na hranici pozemku. V dom se topí kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátor a oh ev vody je bojlerem. Dále jsou na pozemku bývalé chlévy a stodola s garáží. Na ásti pozemku je vzrostlá vegetace a nabízí tak dostatek prostoru pro chování r zného zví ectva nebo podnikání. V blízkosti se nachází les. Nemovitost lze financovat hypotékou, pro kterou vám zajistíme nejnižší úrokovou sazbu na trhu. V p ípad zájmu kontaktujte maklé e.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4304533             |
| Inzerát aktualizován: | 17.01.2025          |
| Inzerát vydán:        | 15.01.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 900896021           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 5199 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 896021              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Andl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**