

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 799 000 K

číslo inzerátu (ID): 4304525 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme vám jedinou příležitost ke koupi stavební parcely o celkové rozloze 1582 m² přímo v centru malebné obce Opatovec nedaleko Svitav. Pozemky jsou situovány v centru obce s přístupem po obecní asfaltové komunikaci. Jsou napojeny na veřejný vodovod a nabízí také možnost využití kopané studny. Rozvod plynu se nachází na hranici pozemku, což usnadní budoucí stavební úpravy. Další výhodou je plánovaný nový nájezd na dálnici v blízkosti vesnice, který zlepší dopravní dostupnost. V ceně pozemku je zahrnuta kompletní dokumentace rodinného domu - jedná se o moderní developerskou stavbu v hodnotě 5,2 mil. Kč na klíč, s dobou výstavby pouhých 7 - 8 měsíců. Na tento projekt je i vydané stavební povolení, tudíž můžete ihned stavět. V případě, že koupíte i vedlejší zahradu ID: 896004, bude cena celkem za tyto pozemky 4.000.000 Kč. V obci naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční poradce.

ID inzerátu ESO:	4304525
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900896002
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1582 m ²
Kód zakázky:	896002



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Žáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz