

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 346 840 K

íslo inzerátu (ID): 4303580 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji polovinu rozestavěného dvojdomku na okraji malebné obce Zásmyky, na vlastním pozemku cca 495m², který vznikne novým geometrickým výměrem. Tato jednotka se zastaví plochou 101 m² je podsklepená, s garáží a bezbariérovým vstupem. Postavená z kvalitního zdiva Heluz family o tloušťce 44 cm. Stropy tvoří betonové panely Spirol, což zajišťuje maximální pevnost. K dispozici je pro celý dům společná studna s vydatnou zásobou vody, elektřina je připojena prostřednictvím EZ. Obecní vodovod, kanalizace a plyn jsou dostupné nedaleko cca 200 m. Obec Zásmyky nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školky, školy, obchodu a sportovního vyžití - fitness, sauna, tenisové kurty, rybníky. Zásmyky se pyšní historickými památkami - zámek, kostelem i klášterem. Milovníci přírody ocení blízkost houbového ráje. Tato lokalita není v záplavové oblasti a je ideální pro klidné bydlení v dosahu města i přírody. Nepropáste tuto příležitost na pohodové bydlení v srdci středních let.

ID inzerátu ESO:	4303580
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	900895681
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1463 m ²
Kód zakázky:	895681



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vendulka Tafelová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz