

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4301014 Datum vydání: 29.12.2024

Lokalita:
Beroun

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme soubor dvou pozemků v obci Vráž nedaleko Berouna. Jde o skvělou investiční příležitost pro toho, kdo chce spojit bydlení s podnikáním nebo plochu využít ke komerčnímu účelu. Jedná se o parcely 154/1 a 154/4 o celkové výměře 2132 m². Pozemky jsou dle ÚPI SM-VR plochy smíšené výrobní, konkrétně v lokalitě P21. Využití: Umístění a rozvoj drobné výroby a služeb, jež svým provozem a vyvolanou dopravní obsluhou nevylučují možnost bydlení. Plochy jsou průmyslové, veřejné provozy, veřejné stravování a ubytování. Podmínky pro průmyslové jsou i obytné domy charakteru RD. Zastavitelnost pozemku nesmí přesáhnout 65%, tzn. min. 35% pozemku bude tvořeno zelení. Elektřina je přivedena na pozemek. Vodovod a kanalizace cca 30 m. Plyn cca 50 m od pozemku. Proveden zkušební vrt 38 m hluboký, voda 8 m. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4301014 |
| Inzerát aktualizován: | 29.12.2024 |
| Inzerát vydán: | 26.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900894872 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 2132 m ² |
| Kód zakázky: | 894872 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Gorčíková

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz