

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4296886 Datum vydání: 12.02.2025

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji ty i stavební pozemky prodávané jako celek o velikosti 11473m<sup>2</sup> v obci Krásný les, místní části Damice. Cena pozemku je vzhledem k velikosti velkorysých 400K /m<sup>2</sup>. Aktuálně byl pozemek rozdělen a zapsán na katastru jako ty i stavební parcely. Pozemek leží v sousedství stávající zástavby. Pozemek je rovinatého charakteru, přístupný z obecní asfaltové silnice. Dle žádosti o připojení elektřiny je povolen rezervovaný příkon 3x25A smlouva k nahlédnutí u makléře. Zásobování vodou pro RD by bylo třeba řešit zřízením vlastní vrtané studny, odkanalizování např. domovní OV nebo bezodtokovou jímku (dle projednání s úřady). Tento pozemek se přímě nabízí k výstavbě nízkenergetických domů. Dojezdová vzdálenost do Ostrova je přibližně 10 minut, sjezdovky na Klínovci a Božím Daru 20 minut.

ID inzerátu ESO:	4296886
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	900893277
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	11473 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893277



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Píbyl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**