

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4295960 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze 1 273 m<sup>2</sup> v klidné části obce Smržovka. Tento pozemek je ideální pro výstavbu vašeho vysněného rodinného domu nebo rekreačního objektu. Již byla provedena rozsáhlá terénní úprava včetně vybudování gabionových oporných zdí z kvalitní liberecké žuly v hodnotě 1 mil. Kč, což zajišťuje rovinný terén s parkováním a snadným nájездem na pozemek. Na hranici pozemku jsou zavedeny sítě, jako je elektřina, kanalizace, a obecní vodovod. Lokalita nabízí nepřeberné množství zimních i letních aktivit a skvostný výhled do krajiny. Nepropáste tuto jedinou příležitost a kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4295960
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900891207
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1273 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891207



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Dráb**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**