

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

číslo inzerátu (ID): 4293987 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi stavební parcely o celkové rozloze 3613 m² přímo v centru malebné obce Opatovec nedaleko Svitav. Pozemky jsou situovány v centru obce s přístupem po obecní asfaltové komunikaci. Je napojen na veřejný vodovod a nabízí také možnost využití kopané studny. Rozvod plynu se nachází na hranici pozemku, což usnadní budoucí stavební úpravy. Další výhodou je plánovaný nový nájezd na dálnici v blízkosti vesnice, který zlepší dopravní dostupnost. V ceně pozemku je zahrnuta kompletní dokumentace rodinného domu - jedná se o moderní dřevostavbu v hodnotě 5,2 mil. Kč na klíč, s dobou výstavby pouhých 7-8 měsíců. Navíc již je získáno stavební povolení na tento projekt, tudíž můžete začít ihned stavět. Pozemek je rozdělený potokem a naleznete zde i jezírko, což dodává místu své kouzlo. V obci naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám pomůže náš finanční poradce.

ID inzerátu ESO:	4293987
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900889463
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3613 m ²
Kód zakázky:	889463



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Žáková

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz