

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

číslo inzerátu (ID): 4293987 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi stavební parcely o celkové rozloze 3613 m² přímo v centru malebné obce Opatovec nedaleko Svitav. Pozemky jsou situovány v centru obce s přístupem po obecní asfaltové komunikaci. Je napojen na veřejný vodovod a nabízí také možnost využití kopané studny. Rozvod plynu se nachází na hranici pozemku, což usnadní budoucí stavební úpravy. Další výhodou je plánovaný nový nájezd na dálnici v blízkosti vesnice, který zlepší dopravní dostupnost. V ceně pozemku je zahrnuta kompletní dokumentace rodinného domu - jedná se o moderní dřevostavbu v hodnotě 5,2 mil. Kč na klíč, s dobou výstavby pouhých 7-8 měsíců. Navíc již je zařízeno stavební povolení na tento projekt, tudíž můžete začít ihned stavět. Pozemek je rozdělený potokem a naleznete zde i jezírko, což dodává místu své kouzlo. V obci naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám pomůže náš finanční poradce.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4293987 |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 20.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900889463 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 3613 m ² |
| Kód zakázky: | 889463 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Žáková

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz