

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4293653 Datum vydání: 03.02.2025

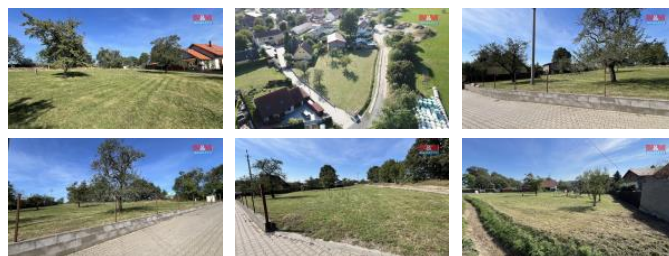
Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme vám pozemek určený k bydlení o výměře 1670 m² s možností rozdělení na dvě samostatné parcely o ploše min. 800 m² v souladu s územním plánem obce Okrouhlo. Pozemek představuje ideální místo pro výstavbu rodinného domu pro ty, kteří hledají útočiště v klidném prostředí s výbornou dostupností do Prahy. Dále pozemek nabízí investiční příležitost s možností vybudování dvou samostatně stojících rodinných domů s jednou bytovou jednotkou na samostatných pozemcích o ploše min. 800 m² nebo jednoho domu se třemi bytovými jednotkami na pozemku o ploše min. 1600 m². Stávající vedení vysokého napětí na pozemku je možné dle komunikace se správcem sítí minimalizovat navrženými zpořádky:

- výměnit stávající vedení za svazkový kabel s ochranným pásmem 1 m a zachování stávající trasy
- vazení optického bodu na roh parcely a kabelovou trasu vést po hranici pozemku
- výměna vzdušného vedení za kabel VN v zemi

Náklady na úpravu trasy vedení jsou zohledněny do prodejní ceny nabízené nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4293653
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900890796
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1670 m ²
Kód zakázky:	890796



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Šilhavá

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz