

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 630 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4287990 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:

**Náchod**

Pozemek pro výstavbu rodinného domu nebo rekreaci. Prodej pozemku 656 m<sup>2</sup> v Náchod, část Malé Poříčí, ulice Broumovská. Dle platného územního plánu je parcela určena pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Okresní město Náchod do 10 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko-teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra obanské vybavenosti města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s výhledem na blízkou stolovou horu Bor. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklostezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Vodovod na pozemku, elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný uzavřený celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze cca 656 m<sup>2</sup> včetně podílu na vlastní přístupové cestě. Rádi s Vámi uděláme prohlídku a můžeme poradit s financováním. Pozemek „A“ dle zákresu

ID inzerátu ESO:	4287990
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889456
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	650 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889456



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**