

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 250 000 K**

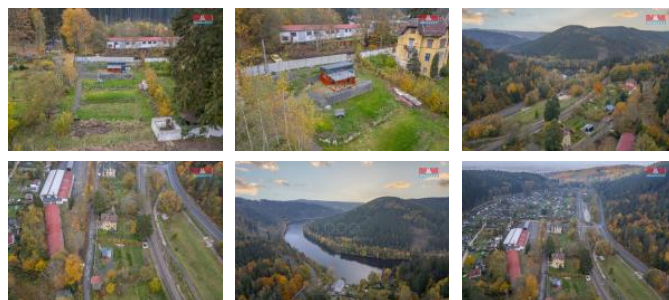
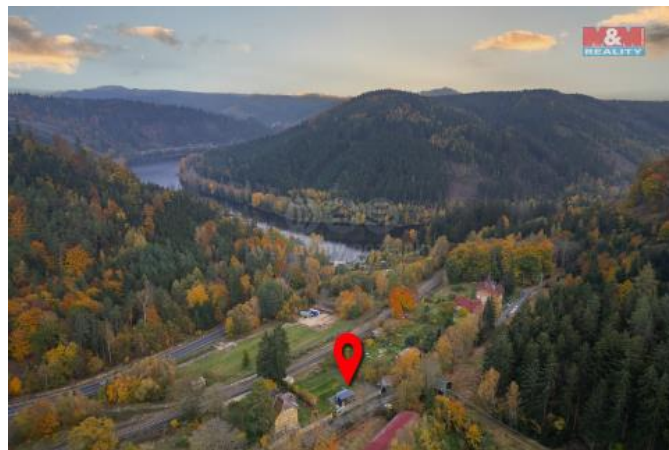
íslo inzerátu (ID): **4287648** Datum vydání: **17.01.2025**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení o rozloze 1.315 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Doubí u Karlových Var v ulici K P ehrad . Na pozemku se nachází dřevěný domek typu Tiny house o rozměrech 7 x 3 m určený k celoročnímu využívání s loftovým spaním o rozměrech 3 x 3 m a masivní dřevěnou pergolou. Tento pozemek je ideální pro stavbu rodinného domu, kdy v územním plánu je pozemek veden jako smíšené plochy obytné a rekreační. Již byly provedeny terénní úpravy, které zahrnují gabionové oporné zídky a rovnou plochu pro umístění stavby. Pozemek je kompletně oplocen, s betonovým plotem a bránou u příjezdové cesty, což zajišťuje soukromí a bezpečnost. K dispozici je elektřina (3 fáze), kanalizace a vodovod jsou součástí hranic pozemku. Na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. Dřevěný domek je zateplený, provedena nová elektroinstalace, chemické WC, příprava na bojler a sprchu. Neváhejte si domluvit prohlídku, nebo pro více informací kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4287648
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	23.10.2024
ID zakázky v RK:	900888531
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1315 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888531



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Mašková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**