

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**5 650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4287601 Datum vydání: 03.12.2024

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme Vám jedinečný rovinatý pozemek o rozloze 491 m<sup>2</sup>, zasazený v klidné a příjemné části obce. Tento kout Prahy nabízí nejen klid a pohodu, ale zároveň i perfektní dopravní dostupnost! Pozemek má kompletně provedené inženýrské sítě – elektřinu, vodu i kanalizaci. Navíc Vám můžeme předat projekt na výstavbu rodinného domu o podlahové ploše 177 m<sup>2</sup>. Pozemek je také ideální pro umístění mobilního domu – skvělé řešení, pokud chcete využít potenciál okamžitě! Důležitá upozornění: pozemek nemá právní zajištění přístupu! Nelze tak zatím hned stavět, ale pro investory je to skvělá příležitost s velkým potenciálem zhodnocení!

Pro obce?

Tato lokalita je vhodná pro pohodové bydlení s rychlou dostupností do centra Prahy. Veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky – školy, obchody i restaurace. Zastávka MHD je pouhou minutu pěšky od pozemku, odkud jste za pouhých 14 minut na stanici metra C – Ládví.

ID inzerátu ESO:	4287601
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	23.10.2024
ID zakázky v RK:	900889298
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	491 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889298



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Skála**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**