

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4283716** Datum vydání: **07.03.2025**

Lokalita:  
**Benešov**

Prodám rovinatý pozemek k bydlení o ploše 1259 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné obci Chá ovice, okres Benešov. K pozemku vede obecní p íjezdová komunikace, je celý oplocen, na hranici je k dispozici p ívedená elekt ina a p ímo na pozemku se nachází vlastní studna. Územní plán obce povoluje na tomto pozemku postavit až dvoupatrový rodinný d m s podkrovím a jedním podzemním podlažím s maximálním koeficientem zastav nosti 40%. Tato nabídka je zajímavá p edevším umíst ěním na okraji obce, kde oceníte zejména klid, soukromí a krásné výhledy do okolní p írody. Rozsáhlá ob anská vybavenost je k dispozici v sousedním m st Týnec nad Sázavou. Pokud hledáte místo pro stavbu domu, doporu uji se osobn sejít a nechat se u arovat energií a klidem p ímo na prohlídce. Prosím zavolejte a domluvm si termín.

ID inzerátu ESO:	4283716
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900887812
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1259 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887812



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Bud jský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**