

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 550 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4281376** Datum vydání: **22.11.2024**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme vám prodej pozemku o výměře 3 412 m<sup>2</sup> s platným stavebním povolením a projektem na výstavbu nízkoenergetického rodinného domu v části obce Žandov - Rade. K pozemku je provedena elektřina, a také je zpracován projekt na domovní OV a vodovodní přípojku. Projektová dokumentace je součástí kupní ceny a v případě zájmu ji lze využít. Pozemek vám nabídne dostatek soukromí a prostoru pro případné pěstování ovoce i zeleniny. Přístup k pozemku je z obecní asfaltové komunikace. Vzhledem k velikosti pozemku se zde nabízí i varianta rozdělit pozemek na 2 samostatné parcely, je ale nutné vše předem konzultovat se stavebním úřadem, souhlas s dělením v současné době vydán není. Z obce je velmi dobrá dojezdová vzdálenost jak do Žandova, tak i do eské Lípy. Případné financování vám zajistíme za výhodných podmínek. Nenechte si uniknout tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4281376
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	900885306
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3412 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885306



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**