

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**990 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4279339 Datum vydání: 07.03.2025

### Lokalita: Domažlice

Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení, o celkové rozloze 679 m<sup>2</sup>, v klidné části obce Stráž u Domažlic. Pozemek je napojen na obecní komunikaci, přípojka elektřiny je zhotovena na hranici pozemku, ve stejný vodovod a kanalizace jsou v blízkosti. Hlavní využití pozemku je k bydlení v rodinných domech, venkovského charakteru a nachází se ve vymezené vesnické památkové zóně. Aktuálně je schválena od stavebního úřadu stavba rodinného domu o užitné ploše cca 79 m<sup>2</sup>. Přístupová cesta splňuje normy pro výstavbu rodinného domu. Je zde i možnost koupání v tšišího pozemku. Stráž je vzdálená pouhé 4 km od Domažlic, kde také naleznete veškerou občanskou vybavenost. Tato lokalita je vhodná nejen pro rodiny ale také pro pendlery, nebo hraniční přechod Folmava je vzdálen pouze 12 km. Pro více informací doporučujeme prohlídku s makléřem. S financováním Vám rádi pomůžeme náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4279339
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900885053
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	679 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885053



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Václava Soukupová

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)