

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

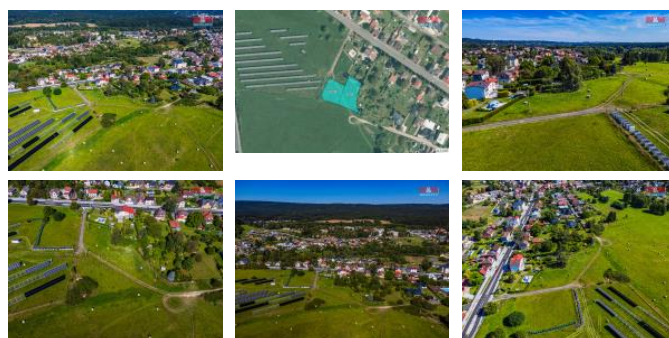
**2 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4277899 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:  
**Cheb**

Prodej dvou prémiových parcel o celkové výměře 2433 m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné části obce Velká Hlebe u Mariánských Lázní. Obě parcely jsou dle platného územního plánu zařazeny do kategorie BV, což znamená, že jsou určeny pro nízkopodlažní bydlení v domech vesnického charakteru (až dvě nadzemní podlaží s možností využití podkrovní). Tento typ zástavby nabízí ideální podmínky pro rodinné domy a navíc umožňuje doplnkové využití pro maloobchod, služby, veřejné stravování, kulturu, sport, zdravotnictví nebo drobnou výrobu, případně i pro místní potřeby. Klíovou výhodou je plná dostupnost inženýrských sítí, které jsou již provedeny na hranici pozemků, což výrazně zjednodušuje a urychluje stavební proces. Na cestu, která vede přes pozemek, není třeba bránění a vlastník ji může zrušit. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4277899
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900885072
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2433 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885072



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jindřich Mottl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**