

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**3 850 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4272604 Datum vydání: 05.12.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Olomany, která se nachází pouhých 5 km od Blanska a 28 km od Brna. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná (Bs) s koeficientem zastavěné plochy 0,3 a povolenou výstavbou do dvou nadzemních podlaží. Tento mírně svažité pozemek leží mimo záplavovou oblast a je v současnosti využíván jako zahrada. Na pozemku se nachází chatka k odpočinku. Poslouží nám také k ústřednímu ohřevu, kde máme bojler a sprchu. Pozemek je plně vybaven inženýrskými sítěmi - elektřina a voda jsou již zavedeny, přípojka kanalizace je připravena na hranici pozemku. Celý pozemek je oplocený a má příjezdovou cestu z veřejné komunikace s osvětlením. V lokalitě je zajištěn pravidelný svoz odpadu a v zimním období jsou komunikace udržovány. Tento pozemek nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s dobrou dostupností do města. Díky stávající chatce je možné pozemek ihned využívat k rekreaci, zatímco budete plánovat výstavbu svého nového domova.

ID inzerátu ESO:	4272604
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	900882003
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	707 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	882003



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**