

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

39 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4271280 Datum vydání: 22.10.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Tento velmi zajímavý pozemek se nachází v samém srdci Karlových Varů, má rozlohu 4.101 m², a nabízí unikátní velikost a jedinečnou polohu. Tento pozemek je vzdálen pouhých 300 metrů vzdušnou čarou od hotelu Thermal, což z něj činí velmi lukrativní místo. Takže když se hnete z kopce, za 5 minut můžete být v centru města. Pozemek se skládá ze dvou částí, přičemž jedna je označena jako trvalý travní porost a druhá jako ostatní plocha. Pozemek je v současné době v územním plánu města označen jako plochy občanského vybavení - komerční zařízením malá a střední, a může se zde postavit budova se dvěma patry a podkrovím, s maximálním procentem zastavěnosti 60%, takže ideální například pro výstavbu bytového domu. Pozemek je přístupný z části zpevněnou a z části bývalou nezpevněnou komunikací. Většina pozemku je v rovině a je zalesněná náletovými dřevinami. Veškeré inženýrské sítě jsou pouhých pár metrů od pozemku, v souběžné ulici. Skvělá investice pro příležitost v atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4271280
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	900876607
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4101 m ²
Kód zakázky:	876607



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Boris Musil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz