

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 605 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4268859** Datum vydání: **16.09.2024**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci B eží u Mikulova. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Nachází se v centru obce a je jedním z posledních dostupných pozemků v této lokalitě. Kromě samotného pozemku je součástí prodeje také prázdný vinný sklep o rozměrech cca 4,5x13 metrů, který byl rekonstruován a vypískován. Dále se zde nachází objekt pivovárny, který nyní slouží jako hospůdka s kapacitou 40 míst a dalšími venkovními posezeními. V hospůdce (pivovárně) jsou zavedeny napojky vody a elektřiny, a také jsou k dispozici dvířka sociální zařízení. Na hranici stavebního pozemku jsou zavedeny sítě elektřiny, obecního vodovodu a kanalizace. Celková výměra pozemku činí 750 m<sup>2</sup>. Obec B eží leží v Mikulovské vinařské podoblasti a nabízí klidné prostředí pro odpočinek. Zároveň je výhodně situována pro aktivní turistiku. Přes obec prochází železniční trať B ečlav-Znojmo, se zastávkou v B eží. Navíc obcí prochází známá cyklistická Mikulovská vinařská stezka.

ID inzerátu ESO:	4268859
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	09.08.2024
ID zakázky v RK:	900881526
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	750 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	881526



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Kozák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**