

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 385 000 K

íslo inzerátu (ID): **4266041** Datum vydání: **05.12.2024**

Lokalita:

Benešov

Prodeji rovinatého a slunného pozemku o rozloze 1.109 m² plus 1/2 p íjezdové cesty 175 m².

Celkem 1.196 m² v Zádolí u Neveklova ur eným územním plánem pro zástavbu samostatným rodinným domem.

Malou obec Zádolí naleznete 55 km od Prahy, 10 km od nádrže Slapy a 4 km od Neveklova, kde se nachází kompletní sí služeb.

Z Neveklova jede p ímá autobusová linka PID do Prahy na metro Bud ovická.

Budoucí sjezd z dálnice D3 bude vzdálen cca 7 km.

Regulativy pozemku jsou 2NP, v etn podkroví, 25% zastavitelnost hlavním objektem (bez zpevn ných ploch a ostatních staveb), sedlová st echa a 40% zelen .

Na hranu pozemku je p ívedena elekt ina (ukon ena ve sloupku) a je platné pravomocné stavební povolení na vrtanou studnu a na OV.

Na pozemku je zbytek p vodní studny.

V ulici je optický kabel na vysokorychlostní internet VDSL od O2.

V obci naleznete d tské h íšt í rybníky.

Okolní lesy a louky jsou vhodné na sport nebo klidné procházky pro celou rodinu.



ID inzerátu ESO:	4266041
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	30.07.2024
ID zakázky v RK:	900880462
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1196 m ²
Kód zakázky:	880462

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Doležal

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz