

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 185 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4263267 Datum vydání: 16.09.2024

Lokalita:  
**Praha-západ**

Skvělá nabídka parcely o velikosti 1167 m<sup>2</sup> v Hradištku pod Medníkem, v ulici Malá Podkova. Pozemek se skládá ze dvou částí s možností sloučení, hlavní rovinatá parcela o rozloze 808 m<sup>2</sup> u příjezdové cesty a další svažité část o ploše 359 m<sup>2</sup>. Katastrální čísla parcel jsou 351/4 a 350/3.

Na pozemku se nacházejí náletové dřeviny, borovice a vzrostlé duby v zadní části. Dle územního plánu je zde povolena výstavba rodinných domů s maximální zastavitelností 25% z celkové plochy. Pozemek zatím není napojen na inženýrské sítě, ale je možné připojení na obecní vodovod, elektrickou přípojku lze zařadit p es EZ, připojení na hranici pozemku.

V okolí je mateřská a základní škola, MHD, PID Smíchovské nádraží, restaurace, cukrárna, obecní úřad, pošta a zdravotní středisko. Obec Hradištko koná oblíbené letní akce, vánoční trhy, pálení rodnic, dětský den i masopust.

Pokud hledáte místo pro svůj nový domov, kde budete mít klid a zároveň vše co k životu potřebujete, tak jste na správné adrese.

ID inzerátu ESO:	4263267
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	900878117
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1167 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	878117



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Gunarová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**