

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 241 000 K

íslo inzerátu (ID): 4258432 Datum vydání: 27.06.2024

Lokalita:

Brno-msto

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební parcelu v Chřlčích, mstské ásti Brna, která je ideální pro výstavbu rodinného domu. Lokalita nabízí skvou dostupnost automobilem i MHD do centra, na dálnici D2 a D1 jste do nkolika minut a zároveň poskytuje dostatek soukromí pro klidné bydlení. Pozemek o rozloze 372 m² má téměř tvar pravidelného obdélníku s rozměry 11,5 m na šířku a 33,5 m na délku, což umožňuje výstavbu domu podle vašich představ. Parcela je rovinná, částečně oplocená a zatravněná, což zvyšuje její atraktivitu. Pod pozemkem jsou vedeny základní inženýrské sítě – elektřina a kanalizace. Místský vodovod a plyn jsou v dostupné vzdálenosti cca 60 m. Pozemek je v územním plánu veden jako oblast určená pro předmstské bydlení, tedy pro obytné budovy předmstského a venkovského charakteru, které mohou mít odpovídající užitkové zahrady. Nyní dle platného územního plánu je pozemek také dotčen záplavovým územím. Pro více konkrétních informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4258432
Inzerát vydán:	27.06.2024
ID zakázky v RK:	900869689
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	372 m ²
Kód zakázky:	869689



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Varga

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Msto

Web:

www.mmreality.cz