

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 899 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4251066 Datum vydání: 28.11.2024

Lokalita:  
**Benešov**

Stavební pozemek v obci Lbosín u Divišova o rozloze 628 m<sup>2</sup> s  
hotovou základovou deskou. V ceně je hotový projekt pro stavbu  
rodinného domu v etn. stavebního povolení.

Hlavní vstup do objektu je situován v západní straně domu. Na  
hlavní vstup navazuje v 1.NP vstupní předstíseň s přístupem do  
koupelny s WC, technické místnosti, šatny, spíže a obývacího  
pokojů s kuchyňským koutem. V podkroví je ze schodiště z 1.NP  
přístupná chodba, ze které je přístup do ložnice, dvou pokojů,  
koupelny, WC a na podlažní prostor.

Jako vedlejší zdroj tepla je navržen krb s teplosměnnou plochou  
(vytápění hlavního prostoru domu). Vedle studny je šachta - vývod  
pod plotem do obecní šachty. Oporná zídka je součástí oplocení +  
odděňovaný a vymezený prostor pro pergolu. Stavba bude stát  
podél plotu vpravo a garáž je projektovaná až na výjezd z  
pozemku. Studna má vlastní projekt a je zkolaudovaná. Byla  
kompletně vyčištěna, nově vyskružena i s poklopem. Hloubka  
studny je 4 m. Odpad je projektovaný i s kolkou.

ID inzerátu ESO:	4251066
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900840156
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	628 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	840156

VIZUALIZACE



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Matějka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**