

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 795 146 K**

číslo inzerátu (ID): 4249094 Datum vydání: 01.07.2024

Lokalita:

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek se stavbou v klidné části obce Družec. Stavba s celkovou užitnou plochou 200 m<sup>2</sup> je situován na rovinatém pozemku o velikosti 1064 m<sup>2</sup>. Nemovitost je postavena z cihly, avšak budova byla využívána jako dílna a je na uvážení nového majitele co zde bude chtít stavět a zda zachová základní vodní stavby. Tato unikátní lokace nabízí příležitost ke stavbě nového domova dle vlastních představ. Vynikající lokalita a dostupnost, klidné prostředí a veškeré inženýrské sítě již napojené na pozemek, to vše dává z této nemovitosti ideální místo pro váš nový domov. Katastrální území nemovitosti je opět Družec, což zaručuje dobré napojení na veřejnou dopravu a infrastrukturu. Využijte příležitost k nákupu tohoto jedinečného místa pro život v oblíbené a vyhledávané lokalitě!

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4249094             |
| Inzerát aktualizován: | 01.07.2024          |
| Inzerát vydán:        | 26.05.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900873581           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1064 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 873581              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**