

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 980 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4243437** Datum vydání: **22.10.2024**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji pozemek v atraktivní lokalitě Nového Města pod Smrkem, který se nachází v klidné části obce. Pozemek o celkové ploše 1264 m<sup>2</sup> je vynikající volbou pro všechny, kteří hledají klidné bydlení v souladu s přírodou a přitom nechtějí být daleko od města. Součástí nabídky je kompletně připravený projekt na developerskou stavbu 5+kk, který zde můžete realizovat. Tento pozemek představuje jedinou šanci pro ty, kteří sní o vlastním domě obklopeném zelení, s možností kreativního zapojení do realizace vlastního bydlení. Inženýrské sítě: voda, elektřina a kanalizace na hranici pozemku. Kolaudace pro jezdovou komunikaci proběhne v průběhu roku 2024 a bude předána městu N.M.p.S. Doporučujeme jako investiční příležitost v rozvíjející se lokalitě Nového Města pod Smrkem. Nádherné prostředí pro milovníky přírody, turistiky a houbaření. Okolí poskytuje maximální vyžití od známého Singltreku, plavecký bazén, přírodní koupaliště, tenisové kurty a lyžařský areál v PL. Prodávající je plátcem DPH.

ID inzerátu ESO:	4243437
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	900868879
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1264 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	868879



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hübscher**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**