

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 838 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4236774 Datum vydání: 16.09.2024

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji dva pozemky s podílem na p íjezdové cest v malebné lokalit Krásná Studánka u Liberce. Pozemky o celkové vým e 1.618 m<sup>2</sup> (p. . 140/27 - 796 m<sup>2</sup>, p. . 140/28 - 822 m<sup>2</sup>, oba s travním porostem) jsou dopln ny o 1/6 podíl na cest (p. . 140/32). Tyto parcely se nacházejí 50 m od místa zvaného B lidlo a nabízejí klidné prost edí s nádherným výhledem. Lokalita je oblíbená pro bydlení i rekreaci. V bezprost edním sousedství se nacházejí oplocené pozemky s rodinnými domy a chatkami. Pro pozemky byla podána žádost o zm nu územního plánu podloženou studií, která zm nu doporu uje. Elektrická p ípojka a ve ejný vodovod jsou vzdáleny cca 100 m, p ípojení elekt iny bylo požadováno. Dopravní dostupnost je zajišt na autobusovou a vlakovou zastávkou vzdálenou 1,5 km, centrum Liberce je odsud 4,5 km vzdušnou árou. Ideální p íležitost pro ty, kte í hledají místo pro sv j budoucí domov v p írod s výbornou dostupností m sta.

ID inzerátu ESO:	4236774
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	900869768
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1678 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	869768



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lumír Vadovský**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**