

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

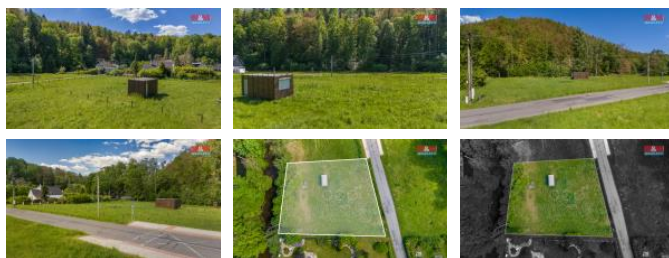
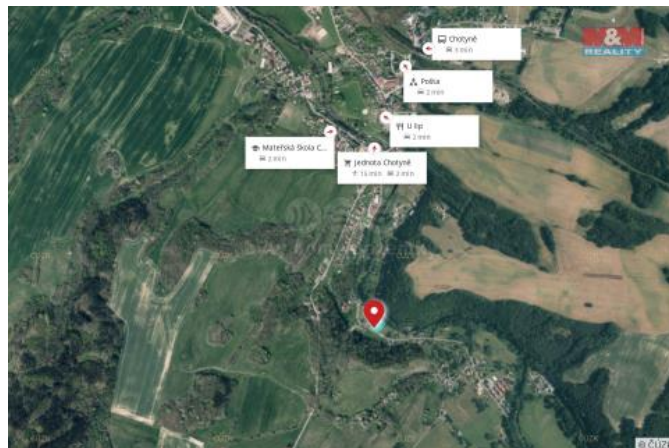
**1 882 800 K**

číslo inzerátu (ID): 4236772 Datum vydání: 16.09.2024

 Lokalita:  
**Liberec**

Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost – prodej atraktivních pozemků v obci Dolní Suchá u Chotyně, kousek od malebného města Liberec. Tyto pozemky, s celkovou užitnou plochou 2291 m<sup>2</sup>, představují ideální možnost pro realizaci vašeho snu o bydlení nebo pro rozvoj vašeho podnikání v harmonii s přírodou a blízkostí městy Lužická Nisa. Pozemky se nacházejí v oblasti, která je v územním plánu z roku 2020 nově definována jako R09 - SV - plochy smíšené obytné - venkovské - územní rezerva. Sousedí přímo s veřejnou asfaltovou komunikací, což zajišťuje bezproblémový přístup. Tato lokalita je v současné době mimo záplavové zóny, což znamená, že budoucí výstavba bude podmíněna realizací protipovodňových opatření. Přihlášeno odborné místo na elektrickou přípojku. Vodu a plyn je možné připojit, kanalizace není. V současné době je možné pozemky využívat k rekreaci, jelikož je součástí prodeje na pozemku umístěná zrekonstruovaná zateplená budova. Pro více informací si domluvte prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4236772
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	900869828
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2291 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	869828



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Nováková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**