

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

15 673 650 K

íslo inzerátu (ID): 4225813 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:

Trutnov

Nová nabídka pozemku k výstavbě 3 až 5 rodinných i rekreačních domů v krásné přírodě v části Krkonoš zvané Rýchory. Jedná se o tři parcelní úseky, dle limitů ÚP je minimální velikost pozemku pro 1 RD 1000 m², zastavitelnost minimálně 15%. Sítě jsou provedeny k hranici pozemku, připojit k elektřině lze u každého parcelního úseku. Dostupná je voda, kanalizace i plyn. Majitel podal žádost na SÚ s návrhem rozdělení na 5 parcelních úseků, toto lze upravit na základě konkrétního záměru nového majitele. Nabídka je vhodná spíše pro investory, (preferujeme prodej celku), kteří zde mohou realizovat svůj investiční záměr. Jedná se o zajímavou lokalitu, zatím ne tak turisticky frekventovanou s krásnou přírodou nabízející sportovní vyžití jak v zimě (běh, sjezdovky, turistika), tak v létě cyklistům, turistům i golfistům v nedalekém Hrádku. V blízké době bude dostupnost zjednodušena napojením na D11, kde již bylo vydáno rozhodnutí k výstavbě úseku z Trutnova s napojením v dojezdu 6 min ze Žacléře.

ID inzerátu ESO:	4225813
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	900863858
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5926 m ²
Kód zakázky:	863858



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Táborská

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz