

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**14 400 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4216686 Datum vydání: 29.07.2024

Lokalita:

## Praha-západ

Ve výhradním zastoupení majitele vám představujeme jedinou nabídku – Oplocený zasařovaný pozemek o celkové výměře 4036 m<sup>2</sup> k bytové výstavbě, na okraji obce Zahorany. Dle ÚP je výška bytového objektu do 9m, zastavitelnost pozemku je možná do 30%, sedlová střecha.

Skladba pozemek :

395/2 3.573 m<sup>2</sup> (hlavní pozemek) zahrada, 396/5 285 m<sup>2</sup> neplodná půda a 396/3 178 m<sup>2</sup> podíl ostatní plocha vyznačené na foto jako trojúhelníky.

Na pozemku je zděná zaizbovaná chatka, studna, elektřina, kanalizace, voda a funkční bazén. Pozemek se vyznačuje velmi dobrým stavem. Okraj obce zajišťuje dostatek soukromí, blízkost Mníšku pod Brdy umožňuje pohodlný přístup k veškerým službám. Jako ukázkou možné výstavby přikládáme vizualizaci RD a exkluzivně nabízíme zakoupení těchto nízkoenergetických modulových domů ve vysoké kvalitě bez nutnosti stavby na základovou desku. Bydlíte max. do 60 dnů od objednávky přes naši RK po získání potřebných povolení. Více informací k realizaci v RK.

ID inzerátu ESO:	4216686
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	26.01.2024
ID zakázky v RK:	900860044
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4036 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	860044



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Ráž**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**